



**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LOS VILLARES (JAÉN).**

**ACTA DE LA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL PLENO DE LA CORPORACIÓN  
MUNICIPAL CELEBRADO EL DÍA  
14 DE OCTUBRE DE 2013.**

En el Salón de Plenos de la Casa Consistorial, siendo las veinte horas del día 14 de octubre de dos mil trece, se reúne el Pleno de la Corporación en Sesión Extraordinaria, primera convocatoria, bajo la Presidencia del Sr. Alcalde, D. Francisco José Palacios Ruiz, asistiendo las/los Sras./Sres. Concejales/es, D. Pedro Cabrera Cabrera, D.<sup>a</sup> María Lourdes Herrador Ramírez, D.<sup>a</sup> María del Carmen García Delgado, D. José Manuel Cabello Manrique, D. Luis Parras Guijosa, D.<sup>a</sup> María Gallardo Martínez, D. José Manuel Morales Gómez, D.<sup>a</sup> María Dolores Serrano Armenteros, D. Antonio Hidalgo Galiano, D. José Luis Fernández Ruiz, actuando como Secretaria D.<sup>a</sup> Herminia Marín Gámez, Secretaria - Interventora del Excmo. Ayuntamiento de Los Villares.

Ha justificado su ausencia la Sra. Concejala D.<sup>a</sup> María Estela Palacios Aguilar.

Abierto el Acto por el Sr. Alcalde, D. Francisco José Palacios Ruiz se procede al examen y resolución de los asuntos siguientes.

**ASUNTO PRIMERO.- OBSERVACIÓN Y APROBACIÓN, SI PROCEDE, DEL  
BORRADOR DEL ACTA DE LAS SESIONES ANTERIORES, CORRESPONDIENTES A  
LOS DÍAS 19 Y 25 DE SEPTIEMBRE DE 2013.**

En las observaciones al Acta del día 19 de Septiembre, la Sra. Concejala, D.<sup>a</sup> Lourdes Herrador Ramírez, pide disculpas por lo que dijo relativo a D. Jacinto Luque Muñoz.

A continuación D. Luis Parras Guijosa, con relación al punto segundo del orden del día, manifiesta que sin intención de polemizar se habla de su familia en referencia a la Casa del Vizconde.

A continuación D. José Manuel Cabello Manrique expone que se han arrancado árboles de muchos años a consecuencia de la expropiación de una finca para hacer un colector y no se hizo Informe previo, a lo que el Sr. Concejala, D. Antonio Hidalgo Galiano manifiesta que se denuncie ya que se ha hecho sin informes.

D. José Manuel Cabello Manrique, manifiesta que el Concejala del PSOE D. José Manuel Morales Gómez es un monigote en manos del PSOE, a lo que éste responde que no es ningún monigote, que vino a solicitar un Informe y que D. José Manuel Cabello Manrique tuvo una mala respuesta.

D. Pedro Cabrera Cabrera manifiesta que esto no es tan importante, que les exigen un informe para el Reformado del Proyecto de Rehabilitación del Palacios del Vizconde y para la redacción inicial del mismo la valoración de la Casa Grande se hizo en un renglón, y que se solicitó una subvención para la Rehabilitación en la que los honorarios están triplicados.

El Sr. Alcalde añade que en la adjudicación no se tuvo en cuenta el informe de Cultura. Estará mejor o peor la obra, pero es un despropósito para este Ayuntamiento.



## EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LOS VILLARES (JAÉN).

D. Luis Parras Guijosa manifiesta que la deuda del Ayuntamiento se ha incrementado mucho con el nuevo Gobierno, a lo que D<sup>a</sup>. Lourdes Herrador Ramírez añade: “usted sabe de matemáticas, aquí había una bola muy grande, que genera muchos intereses”.

D. José Manuel Morales Gómez dice: “me parece increíble que pidáis cosas que vosotros sabéis como están. Recibisteis 500.000 Euros para la Casa Grande y empezasteis las obras un año y medio después”.

D. José Manuel Cabello Manrique dice: “la Casa Grande es una <<marraná>> y si voté e favor fue porque fue engañado por el PSOE. No tienen credibilidad para mí, porque lo han demostrado”.

D. Luis Parras Guijosa hace una observación en el punto noveno, referente a la carta de D. Vicente Salvatierra dirigida a D<sup>a</sup>. Carmen Anguita Herrador, entonces Alcaldesa, que consta en acta y pregunta a la vez que se extraña de lo siguiente: “ante el cual los Concejales no salen de su asombro, pues no estaban enterados de ese documento que encontró el Concejal D. Pedro Cabrera Cabrera por casualidad”, lo que más le llama la atención es lo del asombro, a lo que la Sra. Secretaria manifiesta que así lo hizo constar en acta porque fue lo que percibió: “mucho asombro”, que es fedatario público y que si no están conformes que la impugnen.

D. Luis Parras Guijosa dice que “D. Vicente Salvatierra es compañero de trabajo en la Universidad, su nombre fue sugerido por Cultura, el contrato se hizo a través de la OTRI, y no le da más importancia”.

### ASUNTO SEGUNDO.- RENUNCIA DE LA CONCEJALA DEL PARTIDO POPULAR D<sup>a</sup>. MARÍA ROSA RUIZ HIGUERAS.

Se da cuenta de la renuncia de la precitada Concejala a la Corporación Municipal, según lo establecido en la Ley Orgánica del Régimen Electoral General, agradeciéndole sus servicios toda la Corporación, ya que ha estado mucho tiempo.

### ASUNTO TERCERO.- APROBACIÓN INICIAL DE LA MODIFICACIÓN N<sup>o</sup> 7 DE LA ADAPTACIÓN PARCIAL DE LAS NN.SS. DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL A LA LOUA.

Se propone al Ayuntamiento Pleno la aprobación inicial de la Modificación N<sup>o</sup> 7 de la Adaptación Parcial de las NN.SS. de Planeamiento Municipal a la LOUA. Examinados los informes favorables de la Asesora Jurídica, D<sup>a</sup>. Pilar Antona Rodríguez, y del Sr. Arquitecto Municipal, D. Javier López Molina, siendo el objeto de la misma la adecuación de los usos compatibles destinados a Equipamientos y Servicios Públicos de la Ordenanza Industrial, en su grado 1, de las vigentes NN.SS., pues se va a instalar una pista de pádel en el Polígono Industrial Los Llanos.

Se acuerda por unanimidad de los asistentes, aprobarla en su integridad y seguir con la tramitación regulada en el Art. 31 de la Ley 7/2002, de 17 de diciembre, de Ordenación Urbanística de Andalucía.

Finalmente, D. José Manuel Cabello Manrique añade que desde este momento el Partido Popular rompe relaciones con el PSOE.



**EXCMO. AYUNTAMIENTO DE LOS VILLARES (JAÉN).**

Y siendo los asuntos tratados el objeto de la Sesión, se levantó la misma por el Sr. Alcalde, a las veintiuna horas y quince minutos, de todo lo cual, y como Secretaria, doy fe.

Los Villares, a 28 de septiembre de 2013.

**Vº Bº**  
**EL ALCALDE,**

**LA SECRETARIA,**